



Karta usług PP.6727

**REFERAT PLANOWANIA  
PRZESTRZENNEGO  
URZĄD GMINY BRWINÓW**

Strona 1/2

Ostatnia  
aktualizacja:  
17.01.2018 r.

**ZASWIADCZENIE O ZGODNOŚCI ZAMIERZONEGO SPOSOBU  
UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO Z USTALENIAMI  
OBOWIĄZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO**

**Wykaz potrzebnych dokumentów:**

1. Wniosek.
2. Wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub innego rejestru (dot. osób prawnych), wydany nie później niż 3 miesiące przed datą złożenia wniosku (oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem).
3. Pełnomocnictwo dla osoby upoważnionej, jeżeli strona działa przez pełnomocnika.
4. Dowód dokonania opłaty skarbowej.

**Opłata skarbowa:**

- 17 zł za wydanie zaświadczenia,
- 17 zł – od dokumentu stwierdzającego ustanowienie pełnomocnika.

**Miejsce złożenia wniosku:**

Biuro Obsługi Interesanta pokój nr 007 (parter) lub pocztą na adres:  
Urząd Gminy Brwinów, ul. Grodziska 12, 05-840 Brwinów

**Komórka organizacyjna odpowiedzialna za prowadzenie i załatwienie sprawy:**

Referat Planowania Przestrzennego  
Urząd Gminy Brwinów, ul. Grodziska 12, pok. 206  
tel. (22) 738 26 14; e-mail: urbanistyka@brwinow.pl

**Termin załatwienia sprawy:**

Niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni.

**Tryb odwoławczy:**

Zażalenie przysługuje wyłącznie na postanowienie o odmowie wydania zaświadczenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Gminy Brwinów, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

**Uwagi:**

W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia i złożenia w kancelarii urzędu w terminie 7 dni (zgodnie z art. 64 §2 kpa). Nieuzupełnienie w ww. terminie skutkuje pozostawieniem wniosku bez rozpoznania.

**Podstawa prawna:**

1. Art. 217 § 2 i art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257).

2. Art. 71 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 ze zm.).
3. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.).